

LP3 Métiers de l'Immobilier - Négociation												
LP3 Parcours négociation												
	Sem.	CM	Coeff TD		Coeff		Crédits		Examens session 1		Examens session 2	
							60	Nature	Durée	Nature	Durée	
Bloc 1 : DROIT IMMOBILIER APPROFONDI						15,5						
DROIT DE LA CONSTRUCTION 1	S5	36				5	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	3h	
DROIT DE LA COPROPRIÉTÉ	S5	24				3	OBLIGATOIRE	Oral		Oral		
DROIT DES BAUX D'HABITATION	S5	18				2,5	OBLIGATOIRE	Oral		Oral		
FISCALITÉ IMMOBILIÈRE 2	S5	18				2,5	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	3h	
DROIT DU LOGEMENT SOCIAL	S6	18				2,5	OBLIGATOIRE	Ecrit	2h	Ecrit	2h	
Bloc 2 : Langue et communication						9,5						
ANGLAIS APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER 1	S5			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h	
ANGLAIS APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER 2	S6			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h	
INFORMATIQUE APPLIQUÉE A L'IMMOBILIER 1	S5			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h	
PROTECTION DES DONNÉES NUMÉRIQUES	S6	18				1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h	
TECHNIQUE D'EXPRESSION	S5	10	2	10	1	1,5	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h	
MARKÉTING DE L'IMMOBILIER 2	S6	24				2	OBLIGATOIRE	CC		Ecrit	1h	

ORAL OU ECRIT : si moins de 40 inscrits, l'examen se déroulera sous la forme d'un oral sinon il prendra la forme d'un écrit d'1h

Bloc 3 : Urbanisme opérationnel**9**

URBANISME ET ENVIRONNEMENT URBAIN	S5	36				4	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
DROIT DES ASSURANCES APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER	S6	18				2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
DROIT DE LA CONSTRUCTION 2	S6	12				1	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
RENOUVELLEMENT URBAIN	S6	18				2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h

Bloc 4 : Pratique professionnelle**9**

STAGE	S6					3	OBLIGATOIRE				
PROJET TUTORÉ ET MÉMOIRE DE STAGE	S6			24		6	OBLIGATOIRE	soutenance projet			

Bloc 5 : Pratique immobilière **7**

TECHNIQUE FONDAMENTALE DE LA VENTE	S5	10		8		2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
RÉDACTION D'ACTES	S5	14		10		2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
REGLEMENTATION DES PROFESSIONS IMMOBILIERES APPROFONDIE	S4	18				3	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h

Bloc 6 : Négociation immobilière **10**

EXPERTISE IMMOBILIÈRE 1	S5	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
EXPERTISE IMMOBILIÈRE 2	S6	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
IMMOBILIER D'ENTREPRISE	S5	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
PRATIQUE DE LA NÉGOCIATION IMMOBILIÈRE	S6	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h