

## LP3 Métiers de l'Immobilier - Administration gérance

LP3 parcours admin gérance	Sem.	CM	Coeff	TD	Coeff	Crédits	Examens session 1		Examens session 2	
						60	Nature	Durée	Nature	Durée

## Bloc 1 : DROIT IMMOBILIER APPROFONDI

15,5

DROIT DE LA CONSTRUCTION 1	S5	36				5	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	3h
DROIT DE LA COPROPRIÉTÉ	S5	24				3	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
DROIT DES BAUX D'HABITATION	S5	18				2,5	OBLIGATOIRE	Oral		Oral	
FISCALITÉ IMMOBILIÈRE 2	S5	18				2,5	OBLIGATOIRE	Ecrit	3h	Ecrit	3h
DROIT DU LOGEMENT SOCIAL	S6	18				2,5	OBLIGATOIRE	Ecrit	2h	Ecrit	2h

## Bloc 2 : Langue et communication

9,5

ANGLAIS APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER 1	S5			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
ANGLAIS APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER 2	S6			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
INFORMATIQUE APPLIQUÉE A L'IMMOBILIER 2	S5			15		1,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
PROTECTION DES DONNÉES NUMÉRIQUES	S6	18				1,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
TECHNIQUE D'EXPRESSION	S5	10	2	10	1	1,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
MARKÉTING DE L'IMMOBILIER 2	S6	24				2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h

## Bloc 3 : Urbanisme opérationnel

9

URBANISME ET ENVIRONNEMENT URBAIN	S5	36				4	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
DROIT DES ASSURANCES APPLIQUÉ À L'IMMOBILIER	S6	18				2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
DROIT DE LA CONSTRUCTION 2	S6	12				1	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
RENOUVELLEMENT URBAIN	S6	18				2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h

ORAL OU ECRIT : si moins de 40 inscrits, l'examen se déroulera sous la forme d'un oral sinon il prendra la forme d'un écrit d'1h

**Bloc 4 : Pratique professionnelle****9**

STAGE	S6					3	OBLIGATOIRE				
PROJET TUTORÉ ET MÉMOIRE DE STAGE	S6			24		6	OBLIGATOIRE	soutenance projet			

**Bloc 5 : pratique immobilière****7**

TECHNIQUE FONDAMENTALE DE LA VENTE	S5	10		8		2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
RÉDACTION D'ACTES	S5	14		10		2	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
REGLEMENTATION DES PROFESSIONS IMMOBILIERES APPROFONDIE	S5	18				3	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h

**Bloc 6 Administration de biens****10**

PRATIQUE DE LA GESTION LOCATIVE	S5	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
PRATIQUE DE LA COPROPRIÉTÉ	S6	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
PRATIQUE DES BAUX COMMERCIAUX	S6	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h
VOIES D'EXÉCUTION	S5	21				2,5	OBLIGATOIRE	CC	Ecrit	1h

ORAL OU ECRIT : si moins de 40 inscrits, l'examen se déroulera sous la forme d'un oral sinon il prendra la forme d'un écrit d'1h